

OGŁOSZENIE

Zarząd Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ofertowy na sprzedaż użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku położonej w Radomiu przy ulicy Wośnickiej

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej, jako działka:
 - nr **181/10** o pow. 216m² położonej w Radomiu przy ulicy Wośnickiej, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomiu prowadzona jest księga wieczysta numer RA1R/00098627/8 oraz własności budynku o powierzchni zabudowy 62m².
2. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej i wody. Działka ma regularny kształt i jest położona na terenie zamkniętego osiedla domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej. Posiada dostęp do ulicy Wośnickiej na zasadzie służebności wpisanych w dziale I księgi wieczystej nr RA1R/00098627/8.
3. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto.**
4. **Wadium na przetarg wynosi: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).**
5. Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Wośniki” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 748/2018 z dnia 24.09.2018 r. (Dz. U. Woj. Mazow. 28.09.2018 r. poz. 9156 teren przedmiotowej nieruchomości jest w strefie oznaczonej symbolem 27MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
6. **Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:**
 - - **złożenie do dnia 29.09.2022 r. do godziny 10:00** pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na sprzedaż użytkowania wieczystego nieruchomości - działka nr 181/10” w sekretariacie Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna 26-616 Radom ul. Żelazna 7 zgodnie z regulaminem i warunkami przetargu,
 - **wpłacenie wadium** na rachunek bankowy Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna prowadzony przez **bank PEKAO S.A. w Radomiu nr 38 1240 5703 1111 0000 4902 4537**, najpóźniej w terminie składania ofert. Wpłata wadium powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.
7. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu **29.09.2022 r. o godz. 10:30 w świetlicy Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna ul. Żelazna 7, pokój nr 9.**
8. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej sprzedaży w terminie wyznaczonym przez Radomskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna.

9. Zarząd Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

10. „RADPEC” S.A. nie ponosi kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci sporządzają oferty na własny koszt i ryzyko.

Dodatkowych informacji o przedmiocie przetargu udziela Pani Justyna Wołczyńska, pok. nr 2, budynek 2, tel. 48 3898245, mail nieruchomosci@radpec.com.pl

Ogłędzin nieruchomości można dokonywać w dniach od 19.09.2022 r. do 28.09.2022 r. w godzinach 12:00 - 14:00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.

Ogłoszenie i regulamin przetargu znajduje się na stronie internetowej Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna: www.radpec.com.pl

Zarząd „RADPEC” S.A.