

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

1. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO:

ZAMAWIAJĄCY: **Radomskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna.**

Adres: 26-612 Radom, ul. Żelazna 7

Tel./fax.: 48-384-69-41 do 45/48-362-55-00

Godziny pracy: 7⁰⁰ – 15⁰⁰ – od poniedziałku do piątku w dni robocze

e-mail e-przetargi@radpec.com.pl .

strona internetowa przedsiębiorstwa www.radpec.com.pl.

NIP 796-01-01-620, REGON 670929493

Konto Bankowe : PEKAO SA O/RADOM 04 1240 5703 1111 0000 4897 3254

2. Postanowienia ogólne:

1) Podstawa prawna.

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzone jest na podstawie przepisów:

- Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na roboty budowlane usługi i dostawy w „RADPEC” S.A. - zamieszczony jest na stronie internetowej przedsiębiorstwa WWW.RADPEC.COM.PL w zakładce REGULAMIN UDZIELANIA ZAMÓWIEN.
 - Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (PZP) tekst jednolity Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27 z późniejszymi zmianami w trybie przetargu nieograniczonego (zamówienie sektorowe podprogowe na usługi o wartości szacunkowej poniżej 443000 EURO).
- 2) W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na roboty budowlane usługi i dostawy w RADPEC S.A. oraz Kodeksu Cywilnego.
- 3) Generalne zasady uczestnictwa w postępowaniu.
- a) Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej.
 - b) Każdy WYKONAWCA może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Oferty wariantowe, częściowe.
- a) ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
 - b) ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5) Zamówienia uzupełniające.
- a) ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje zamówień uzupełniających.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia:

„Świadczenie usług w zakresie całodobowej, bezpośredniej ochrony fizycznej osób, obiektów i mienia realizowane przez Specjalistyczne Uzbrojone Formacje Ochronne (SUFO) zgodnie z wymogami Ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997r. (Dz. U. 2018r. poz. 2142 z późniejszymi zmianami) na nieruchomościach w Radomiu przy ul. Żelaznej 7, ul. Holszańskiej 3 i przy ul. Energetyków 16 oraz monitorowanie obiektu przy ul. Traugutta 53, Stacji Uzdatniania Wody (SUW) przy ul. Energetyków 16 i składowiska żużla i popiołu przy ul. Kąkolowej przez okres 1 roku”

2) Przedmiot zamówienia musi być realizowany przy pomocy zatrudnionych kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się WYKONAWCY, którzy spełniają warunki dotyczące :
- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Warunek zostanie spełniony jeżeli WYKONAWCA wykaże, że:

posiada i przedłoży aktualną koncesję na prowadzenie działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia oraz pozwolenie na broń na okaziciela,

b) posiadania wiedzy i doświadczenia.

Warunek zostanie spełniony, jeśli WYKONAWCA wykaże, że:

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje minimum jedno świadczenie o wartości brutto co najmniej 1 000 000 zł rocznie, o analogicznym zakresie z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że świadczenia te zostały wykonane należycie,

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Warunek zostanie spełniony, jeśli WYKONAWCA wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie nie niższej niż 1 500 000 zł.

2) W postępowaniu mogą wziąć udział WYKONAWCY, którzy spełniają warunki dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach określonych w art. 15 ust. 1. Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na roboty budowlane usługi i dostawy w „RADPEC” S.A.

3) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów i oświadczeń metodą spełnia/nie spełnia.

5. Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu:

1) Wypełniony formularz ofertowy (**Załącznik Nr 1 do SIWZ**).

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

3) Wypełniony i podpisany **Załącznik Nr 2** do SIWZ „Wykaz wykonanych i wykonywanych usług”, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, jeżeli usługa spełnia kryteria opisane w pkt. 4 ppkt. 1 lit b. SIWZ. WYKONAWCA w miejsce poświadczeń (jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze nie jest w stanie ich uzyskać), może przedkładać inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług.

4) Koncesja na prowadzenie działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

5) Aktualne pozwolenie na broń na okaziciela tj. na minimum 7 szt. **przedmiotów przeznaczonych do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie przekraczającej 10 mA (paralizatory elektryczne) posiadających zezwolenie właściwego Komendanta Wojewódzkiego Policji.**

6) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że WYKONAWCA jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie nie niższej niż 1 500 000 zł.

7) Dokument potwierdzający dokonanie wpłaty wadium.

8) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

9) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że WYKONAWCA nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6. Informacja o sposobie porozumiewania się ZAMAWIAJĄCEGO z WYKONAWCAMI oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z WYKONAWCAMI.

- 1) Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z WYKONAWCAMI w sprawach formalno - prawnych jest Stanisław Glegoła - tel. 48-3898242. Czas udzielania wyjaśnień w dni robocze od godziny 8⁰⁰ do 14⁰⁰.
- 2) Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z WYKONAWCAMI w sprawach technicznych jest Alicja Stankowska - tel. 48-3898226. Czas udzielania wyjaśnień w dni robocze od godziny 8⁰⁰ do 14⁰⁰.
- 3) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje ZAMAWIAJĄCY i WYKONAWCY przekazują pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną.

7. Wymagania dotyczące wadium:

- 1) Przed przystąpieniem do przetargu (do godziny składania ofert) WYKONAWCA wniesie wadium w wysokości 10 000 zł.
- 2) Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek ZAMAWIAJĄCEGO (konto bankowe **PEKAO SA O/RADOM 38 1240 5703 1111 0000 4902 4537**).
- 4) Wadium wniesione w pieniądzu ZAMAWIAJĄCY przechowuje na rachunku bankowym.
- 5) ZAMAWIAJĄCY zwraca wadium wszystkim WYKONAWCOM niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem WYKONAWCY, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 6) WYKONAWCY, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ZAMAWIAJĄCY zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 7) ZAMAWIAJĄCY zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek WYKONAWCY, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8) ZAMAWIAJĄCY żąda ponownego wniesienia wadium przez WYKONAWCĘ, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 5, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. WYKONAWCA wnosi wadium w terminie określonym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 9) ZAMAWIAJĄCY zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli WYKONAWCA w odpowiedzi na wezwanie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
- 10) ZAMAWIAJĄCY zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli WYKONAWCA, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY.

8. Termin związania ofertą:

WYKONAWCA pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Opis sposobu przygotowywania ofert:

- 1) Wymogi formalne:
 - a) Oferta musi obejmować całość zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **Załącznik Nr 1 do SIWZ** i złożona w formie oryginału.
 - b) WYKONAWCA ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
 - c) Oferta musi spełniać następujące wymogi:
 - musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej,
 - formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji WYKONAWCY określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej,
 - poprawki lub zmiany w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę,
 - załączniki i dokumenty muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ,
 - zaleca się ponumerowanie kolejnych stron oferty.

Uwaga:

Załączone do oferty kopie wymaganych dokumentów i oświadczeń muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela WYKONAWCY lub notariusza.

2) Opakowanie oferty

- a) Ofertę należy złożyć w jednej trwale zamkniętej kopercie (opakowaniu).
- b) Koperta lub opakowanie oferty powinno zostać zaadresowane w sposób następujący:
Radomskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „RADPEC” S.A.

26-612 Radom, ul. Żelazna 7

PRZETARG NIEOGRANICZONY – Ochrona

i opatrzona pełną nazwą i dokładnym adresem WYKONAWCY z dopiskiem „**Nie otwierać do dnia 26.11.2019 r. godz.10.00**”

3) Wyjaśnienia i zmiany

- a) WYKONAWCA może zwrócić się pisemnie (poczta, e – mail: e-przetargi@radpec.com.pl) do ZAMAWIAJĄCEGO o wyjaśnienie treści SIWZ.
- b) ZAMAWIAJĄCY niezwłocznie udzieli wyjaśnień zamieszczając je na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.radpec.com.pl w zakładce „ogłoszenia”, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do ZAMAWIAJĄCEGO nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert (w innym przypadku ZAMAWIAJĄCY nie jest obowiązany do udzielania jakichkolwiek wyjaśnień i odpowiedzi). Na powyższej stronie internetowej będą też umieszczane wszelkie zmiany w SIWZ dokonane przez ZAMAWIAJĄCEGO, wyjaśnienia i informacje dodatkowe dotyczące postępowania przetargowego. Umieszczenie informacji na stronie internetowej równoznaczne jest z przekazaniem jej wszystkim uczestnikom postępowania przetargowego.
- c) WYKONAWCA ma prawo dokonać zmian w złożonej ofercie przed terminem składania po uprzednim pisemnym powiadomieniu ZAMAWIAJĄCEGO. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi odbywać się według takich samych zasad jak składanie oferty z tym, że kopertę należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA”.
- d) WYKONAWCA ma prawo wycofać ofertę przed terminem składania po uprzednim pisemnym powiadomieniu ZAMAWIAJĄCEGO.

10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

- 1) Miejsce i termin składania ofert.
Ofertę należy złożyć w siedzibie Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” S.A. w Radomiu przy ul. Żelaznej 7 w **sekretariacie** (II piętro) do dnia **26.11.2019 r., godz. 9.00.**

- 2) Miejsce i termin otwarcia ofert.
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „RADPEC” S.A. w Radomiu przy ul. Żelaznej 7, w świetlicy, w dniu **26.11.2019 r.**, **godz. 10.00.**
- 3) Publiczne otwarcie ofert:
 - a) otwarcie ofert jest jawne,
 - b) dokonując otwarcia ofert ZAMAWIAJĄCY poda imię i nazwisko, nazwę (firmę) WYKONAWCY, adres, (siedzibę) oraz cenę oferty i termin realizacji.

11. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę oferty stanowi kwota brutto za wykonanie zadania na zasadach określonych w istotnych postanowieniach umowy (**Załącznik Nr 3 do SIWZ**). Cenę należy podać w PLN.

12. Opis kryteriów, którymi ZAMAWIAJĄCY będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert i warunki unieważnienia postępowania.

- 1) W celu wyboru najkorzystniejszej oferty ZAMAWIAJĄCY przyjął następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:

Całkowita cena ryczałtowa oferty za ochronę obiektów (przy ul. Żelaznej 7, ul. Holszańskiej 3 i Energetyków 16 oraz monitorowanie obiektu Traugutta 53, SUW przy ul. Energetyków 16 i składowiska żużla i popiołu przy ul. Kąkolowej łącznie)

cena brutto najniższa	-	W_{min}
cena brutto analizowana	-	W_{analiz}
maksymalna ilość punktów	-	P_{max}=100 pkt.
obliczeniowa ilość punktów	-	P_{obl}

ocena punktowa za cenę wykonania zadania będzie określona w/g wzoru:

$$P_{obl} = \frac{W_{min}}{W_{analiz}} \times P_{max}$$

ZAMAWIAJĄCY może zastosować procedurę odwróconą - najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy WYKONAWCA, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 2) ZAMAWIAJĄCY odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem omyłek polegających na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - d) została złożona przez WYKONAWCĘ wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - e) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - f) WYKONAWCA w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek polegających na niezgodności oferty ze SIWZ,
 - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - h) WYKONAWCA nie złożył w wymaganym w wezwaniu terminie wyjaśnień lub nie uzupełnił wymaganych dokumentów, pełnomocnictw lub oświadczeń.
- 3) ZAMAWIAJĄCY unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą ZAMAWIAJĄCY może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) w przypadkach w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

- d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie ZAMAWIAJACEGO, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- e) postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia,
- f) ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia postępowania w sprawie zamówienia bez podania przyczyny.

13. Informację o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

- 1) Po zakończonym procesie przetargowym i wyborze oferty, WYKONAWCA którego oferta została wybrana zobowiązany jest zawrzeć umowę zgodnie z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia z uwzględnieniem przepisów Kodeksu Cywilnego.
- 2) ZAMAWIAJĄCY zawiera umowę w sprawie zamówienia w terminie **nie krótszym niż 7 dni** od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 3) Jeżeli WYKONAWCA, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy (nie stawia się w wyznaczonym przez ZAMAWIAJACEGO terminie) lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotyczy), ZAMAWIAJĄCY wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 1) ZAMAWIAJĄCY nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli ZAMAWIAJĄCY wymaga od WYKONAWCY, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

- 1) Wzór umowy (**Załącznik Nr 3 do SIWZ**) stanowi integralną część niniejszej SIWZ i zawiera istotne postanowienia i zobowiązania stron.

16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących WYKONAWCY w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- 1) WYKONAWCY przysługuje prawo do wniesienia odwołań na zasadach określonych w art. 74 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na roboty budowlane usługi i dostawy w „RADPEC” S.A. – rozdział „PROTESTY I ODWOŁANIA”

17. Załączniki.

- 1) **Załącznik Nr 1 do SIWZ** - Formularz oferty.
- 2) **Załącznik Nr 2 do SIWZ** - Wykaz wykonanych i wykonywanych usług.
- 3) **Załącznik Nr 3 do SIWZ** – Wzór umowy (Umowa).

SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ) wraz z załącznikami zatwierdził Kierownik Jednostki w rozumieniu Zarządzenia nr 8/2013:

Zatwierdzam:

.....

.....